

BÜLTEN

- Haberler
- Etkinlikler
- Söyleşiler
- Deprem

Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Adına Sahibi / Murtaza ER
Sorumlu Yazı İşleri Müdürü / Murtaza ER
Bülten Editörü / Zafer Tank TANER
Kapak Tasarımı / Ezgi ŞAHİN

OCAK 2023-NİSAN 2023



Saygıdeğer meslektaşlarımız merhaba,

6 Şubat 2023 tarihinde saat 04.17 de Kahramanmaraş Pazarcık merkezli 7.7 büyüklüğünde ve yine aynı gün 13.34 te Elbistan merkezli 7.6 büyüklüğünde iki büyük deprem yaşadık. Aslında katıldığımız her platformda ifade ettiğimiz deprem gerçeği bir kez daha kendisini bize hatırlattı. 11 kentimizin etkilendiği bu büyük felaketlerde 50 binden fazla vatandaşımızı kaybetmenin üzüntüsünü yaşadık. Sadece canlarımızı değil; geleceğimizi, yaşam kültürümüzü, bu kültürünilmekilmek işlendiği tarihi binaları, caddeleri, sokakları, evleri, anıları, dostlukları, hayalleri de enkaz altında bıraktık.

150 binden fazla yapının yıkıldığı ya da ağır hasar aldığı bu depremlerin bizlere söylediği pek çok şey vardı tabi ve alınması gereken dersler... Raporlara yansıyan haliyle yıkılan yapıların farklı farklı sebepleri ve hikayeleri vardı. Yapılaşma süreçlerimizdeki hataların hepsi ile aynı yüzleştik diyebiliriz. Dolayısıyla bu hataların düzeltilmesi için mimarlar olarak daha fazla sorumluluk almamız gerektiğini gördük. Mimarlar Odası olarak sağlıklı kentleşme ve güvenilir yapılaşma için ifade ettiğimiz yanlıları daha yüksek sesle söylemeye devam edeceğiz.



Murtaza ER
Şube Başkanı

Depremle yaşamayı öğrenmek adına Mimarlar Odası Kayseri Şubesi olarak bu dönem yapacağımız tüm çalışmalarda deprem gerçeğini gündemde tutmayı çalışacağız.

Özellikle;

Depremi yaşadığı ilk günlerde olağanüstü dayanışma örneği gösterip odamızın bölgeye yardımlar götürmesine katkı sağlayan üyelerimize,

Olumsuz hava koşullarında yaraları sarmak adına oluşturduğumuz geçici barınma alanları olan "mimar çadırları"na destek olan üyelerimize,

Arama kurtarma ekiplerine destek için bölgeye gönderdiğimiz üyeler ile, şehrimizde ve bölgede hasar tespit çalışmalarına katılan üyelerimize,

Aynı aynı teşekkür ediyorum.

Bir daha yaşamamak umuduyla diyemiyorum çünkü biliyorum ki bir daha yaşayacağız. Ancak bir dahaki sefere daha hazırlıklı olmak umuduyla...

48. Dönem Merkez Yönetim Kurulu

48. Dönem Merkez Yönetim Kurulu

Genel Başkan /	Eyüp MUHCU
Genel Başkan Yrd. /	Bülent BATUMAN
Genel Sekreter /	Tores DİNÇÖZ
Genel Sayman /	Ünsal KESER
Üye /	ZEYNEP ERES ÖZDOĞAN
Üye /	SONGÜL ÜZGÜN
Üye /	SERAP KAYA

16.DÖNEM YÖNETİM KURULU GÖREV DAĞILIMI

Asil Üyeler

Başkan / Murtaza Er
Başkan Yardımcısı / Kaan Zontul
Sekreter Üye / Hakan Öztürk
Sayman Üye / Ertuğrul Gümüüşçü
Üye / Zafer Tarık Taner
Üye / Salih Özdemir
Üye / Gökçenur Cengiz

Yedek Üyeler

Üye / Alperen Coşkuner
Üye / Hasan Turan Bostancı
Üye / Şevki Karamete
Üye / Hakan Taş
Üye / Hilal Kılıç Aslan
Üye / Elif Gamze Gökalp
Üye / Beyza Binay

Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Adına Sahibi / Murtaza Er
 Sorumlu Yazı İşleri Müdürü / Murtaza Er
 Dergi Editörü / Zafer Tarık Taner

Aramıza Katılanlar

Aramıza yeni katılan meslektaşlarımıza meslek hayatlarında başarılar dileriz.

- 82596** • Mustafa MUSLU
- 82651** • Bekir Tuğrul BAKTIR
- 82722** • Handan SAĞIROĞLU
- 82855** • Mahinur Ayben ATICI
- 83336** • Hacı Veli Alptekin KILINÇ
- 83390** • Merve PAKIRCI
- 83406** • Malik Mahmut KURT
- 83437** • Abdullah TURAN
- 83438** • Burak Emre BÜYÜKATEŞ
- 83472** • Merve Nur KARAHAN
- 83497** • Melike ÜNALMIŞ
- 83538** • Burak KARAHACIOĞLU
- 83584** • Yusuf İslam ÖZBEK
- 83624** • Eda Sultan DAN

Aramızdan Ayrılanlar

Aramızdan ayrılan meslektaşlarımıza Allah'tan rahmet, yakınlarına başsağlığı diliyoruz.

- 30360** • Sinan ÇILDIR

Mimarlar Odası Kayseri Şubesi
 Tacettin Veli Mah. İnönü Bulvarı. No:76/B Melikgazi / Kayseri
 Telefon: 0 (352) 232 61 49
 e-mail: kayseri@mo.org.tr

6 ŞUBAT 2023 KAHRAMANMARAŞ DEPREMİ 7.6-7.7

6 Şubat 2023 tarihinde Kahramanmaraş merkezli olmak üzere; Şanlıurfa, Osmaniye, Hatay, Malatya, Adana, Gaziantep, Adıyaman, Kilis, Diyarbakır'da gerçekleşen ve şehrimizde de hissedilen depremde hayatını kaybedenlere Allah'tan rahmet, yaralılara acil şifalar diliyoruz.



f @tmmobmimarlarodasi
TMMOB Mimarlar Odası
t @MimarlarOdasi_T
i @tmmobmimarlarodasi
odadan



Kahramanmaraş Merkezli Depremde Kaybettiğimiz Değerli Meslektaşlarımızı Saygıyla Anıyoruz

 Nazan Tuğak - 59214	 Ahmet Mirzan Öztürk	 Didem Ayca - 51616	 Arif Peiştaş - 52235	 Burak Malkar - 66183	 Ahem Doğan - 80363
 Şeref Günelan - 5181	 Mustafa Şenel - 43838	 Mete Ahrazoğlu - 63408	 Esra Kapteroğlu	 Dilan Yıldız	 Bulent Genç - 30327
 Yaşar Cigertioğlu - 7851	 M. Erdem İpek - 48453	 Erva Konak - 66078	 Yücel Tileylioğlu - 35274	 Haluk Arık - 17710	 Ceyda Mursatlıoğlu - 35540
 M. Timur Aktemür - 9046	 Sercan Atasoy - 55431	 Alseddin Külekci - 66353	 Serap Tileylioğlu - 39179	 Sibel İpek - 20322	 Ali Fuat Hacibekioğlu - 12609
 Şevval Anı	 Zeliha Nur Kurt - 56997	 Furkan Kılınçarslan	 Seda Tuzcu	 Dilek Aslan - 25079	 Maysam Albetman

Deprem Bölgesinden İlk İzlenimler

Kocasinan Belediyesi İmar Ve Şehircilik Müdürü Fikret Ünal

5 Şubat 2023 tarihi, saat 04.17 de sabaha karşı hepimiz çok büyük bir sarsıntıyla uyandık. Aklımıza ilk gelen şey Kayseri'de böyle bir sarsıntı yaşamışsak kim bilir merkez üssü neresiydi ve depremin şiddeti neresiydi. Evet; bu depremin şiddeti 7.7 idi ve merkez üssü Kahramanmaraş'tı ve sadece Kahramanmaraş değil Özellikle Hatay Antakya, Adıyaman, Malatya olmak üzere on bir ilimizi direkt olarak etkilemişti ve on binlerce bina yıkılmış yine aynı sayıda enkaz altında kalan eşimizden, dostumuzdan ailemizde bir çok kişi olacağı aşıkardı.

Gün ağarmaya başladıktan sonra depremin etkilerini kimimiz sosyal medyadan kimimiz televizyonlardan kimimiz de bir an önce yakınlarımıza ulaşma telaşıyla yola çıktığımız bölgelerden yavaş yavaş gözlemlemeye başlamıştık. Biz de depremin birinci haftasında bölgede resmi olarak incelemeler yapmak ve tespitler tutmak amacıyla Adıyaman'da bir grup bilirkişi ekibiyle; mimar, inşaat mühendisi ve jeoloji mühendislerinden oluşan heyetler halinde görevlendirildik.

Adıyaman'da bulunduğum süreçteki teknik olmadan yapmış olduğum ilk gözlemim, yapıların genelde 40 yıl ve üzeri yüksek katlı yapılar olduğuydu. Tabi ki bu ilk gözlem, bulunduğumuz süreç içerisinde çok daha farklı yerlere gitti. Adapazarı, Düzce, İzmir, Van, Elazığ depremlerini yaşamış bir millet olarak aslında alınması gereken önlemleri teknik olmayan bir çok kişi bile artık az çok biliyordu.



Peki neydi, bu kadar can kaybı ve yıkımın olmasının nedenleri nelerdi? Bir çok şey sıralayabiliriz aslına bakarsanız. Bunlar arasında şahsım adına düşündüğüm en önemlilerinden birisi "Kaçak Yapılaşma"... Evet, İmar Barışı'nın bir çok kötü sonucu oldu ancak; yaptığımız incelemelerde işin İmar Barışı ile de kalmadığına, İmar Barışından faydalanan kaçak yapıların dahi üzerine, plansız, projesiz, hesapsız olmak üzere bir yada iki kat çıkmak suretiyle ilaveler yapıldığına bir çok yapıda şahitlik ettik. Keşke İmar Barışı son olsaydı dedik, ama sonrasında çok daha fazlası olduğunu gördük.

Adıyaman'da deprem, özellikle şehir merkezini etkilemişti. Atatürk Bulvarının sağ ve solunda bulunan bir çok iş merkezi, otel ve konut yapısı ya yıkılmış ya da ağır hasar almış durumdaydı. Bunların bir çoğu yüksek katlı ve yorgun yapı stoğuydu. Bu deprem ayrıca bizlere zemin kalitesinin ne kadar önemli olduğunu; Alüvyon zeminlerde yapılaşmaya izin verilmemesi, verildiği takdirde de zemin iyileştirmelerinin titizlikle yürütülmesi gerektiğini, jet kraut ve kazık temel uygulamalarının önemini bir kez daha göstermiş oldu.



Yıkılan yapıların yüzdelik diliminde yapı denetimli binaların sayısının oldukça az olması yapı denetimin kalifiye denetçiler, mühendisler aracılığıyla yapıldığı takdirde, yerinde kontrollerin sıklaştığı ve uygulama hatalarının minimuma indirildiğinde olası hasarların önüne geçilmesinin aslında ne kadar kolay olduğunu bizlere bir kez daha gösterdi.

Aldığımız karot örneklerini incelediğimizde, yıkılmış binaların bir çoğunda ırmak kumu ve büyük çakıl taşlarının bulunduğunu, beton kalitesinin oldukça kötü olduğunu da gördük.

Özellikle altında geniş açıklıklı dükkan bulunan kimi az katlı yapının dahi ya yumuşak kat oluşumundan ya da binanın taşıyıcı sistemine verilen tahribatlardan dolayı sadece zemin katlarının yıkıldığı bir çok örnek karşılaştık.

Bu tip dönemlerde hep yönetmeliklerin yetersizliğinden ve hep yönetmelik değişikliklerinin bir an önce yapılmasından kanunların yeniden gözden geçirilmesinden bahsedilir. Ben ise Kanunların ve ilgili yönetmeliklerin aslında yeterli düzeyde olduğunu ama bunların uygulanması ve uygulanması konusunda yetersizlikler olduğunu düşünüyorum. Yaşanılan deprem felaketi sonrasında bir çok yapının hasar tespit çalışmasında şahitlik etmiş bir teknik personel olarak halkımızın da bu konuda acilen bilinçlendirilmesi ve önlemlerin ivedilikle alınması düşüncesindeyim. Özellikle 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun ve Uygulama Yönetmeliği bir çok sıkıntıyı bertaraf edebilecek düzeyde. Tabi ki ; ne zaman, uygulama safhasında daha çok kazanmak yerine daha sağlam binalar yapmayı hedefleriz orası meçhul görünüyor.

Bu süreçte idarelere düşen en önemli görevler;

- Mevcut yapı stoğunun acilen gözden geçirilmesi
- Denetimlerin artırılması
- Hasar tespit çalışmalarının titizlikle yürütülmesi
- Özellikle kaçak yapılaşmanın önüne geçilmesi
- Tarım alanlarının imara açılmaması
- Kriz masaları oluşturulması
- Riskli yapı tespitlerinin ve Kentsel dönüşüm projelerinin artırılması

Uygulamacılara ve yapı denetimcilere düşecek görevler;

- Denetimlerin sıklaştırılması
- Kalifiye eleman çalıştırılması
- Kullanılan yapı malzemelerinin uygunluklarının defalarca gözden geçirilmesi
- Projelendirme ve uygulama aşamasında yaşanabilecek uyumsuzlukların minimuma indirilmesi olarak sıralayabiliriz.

Söylenilecek çok şey arasından ana başlıkları sıralamaya çalıştım. Bu tür depremlerin bir daha yaşanmamasını hepimiz diliyoruz. Ancak bir gerçek var ki, biz bir deprem ülkesiyiz. Hatalardan bir an önce dersler çıkarılması ve hep birlikte yaraların sarılması, karşılaşacağımız olası büyük afetlere hazırlıklı olmamız dileğiyle...



PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK

31 Aralık 2022 tarihinde yayınlanmıştır.

MADDE 1- 3/7/2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5 inci maddesinin sekizinci fıkrasında yer alan "boşluklar," ibaresinden sonra gelmek üzere "taşıyıcı sistemi kesme taş yığma bina olarak tasarlanan zemin dâhil 3 katı geçmeyen geleneksel mimari öğeler barındıran binalarda tasarım gereği taşıyıcı yığma taş iç duvarların genişliği 12.50 cm'den, taşıyıcı yığma taş dış duvarların genişliği 25 cm'den fazla olan kısımları, deprem yalıtımı uygulanması amacıyla Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğinin eki Esaslara göre yalıtım birimlerinin yerleştirildiği ara yüzden oluşan, herhangi bir kullanıma konu edilemeyen, iç yüksekliği hiçbir noktada 1.4 metreyi aşmayan, yapının plan veya yönetmelikle belirlenen yüksekliğini geçmemek kaydı ile teşkil edilen deprem yalıtım katı," ibaresi eklenmiş ve aynı fıkranın (a) bendinde yer alan "alanları," ibaresi "alanlarının 2 katı," şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 2- Aynı Yönetmeliğin 19 uncu maddesinin birinci fıkrasının (c) bendinin (4) numaralı alt bendinde yer alan "ile trafik güvenliği alınarak kamuya ait 112 acil ambulans istasyonu" ibaresi yürürlükten kaldırılmış, aynı bendin (5) numaralı alt bendinde yer alan "şekilde" ibaresinden sonra gelmek üzere ", açık alanları dâhil taban alanları (2) numaralı alt bentte belirtilenlerle birlikte toplamda %3'ü geçmemek, muvakkat yapı ölçülerini aşmamak ve tek binada olmak kaydıyla trafik güvenliği alınarak kamuya ait 112 acil ambulans istasyonu ile aile sağlığı merkezi," ibaresi eklenmiş ve aynı bende aşağıdaki alt bent eklenmiştir.

"6) 2500 m2 üzeri parklarda parkın işlevini bozmayacak şekilde, açık alanları dâhil taban alanları (2) numaralı alt bentte belirtilenlerle birlikte toplamda %3'ü geçmemek, muvakkat yapı ölçülerini aşmamak kaydıyla kamuya ait aile sağlığı merkezi,"

MADDE 3- Aynı Yönetmeliğin 22 nci maddesinin birinci fıkrasının (m) bendinde yer alan "binalarda, tasarım gereği taşıyıcı yığma taş iç duvarların genişliği 12.50 cm'den fazla olan kısımları, taşıyıcı yığma taş dış duvarların genişliği 25 cm'den fazla olan kısımları, bu" ibaresi yürürlükten kaldırılmıştır.

MADDE 4- Aynı Yönetmeliğin 23 üncü maddesinin; ikinci fıkrasında yer alan "ön bahçe mesafesinin yarısına kadar zorunlu" ibaresi ile üçüncü fıkrası yürürlükten kaldırılmış, dördüncü fıkrasına aşağıdaki bent ve yedinci fıkrasına aşağıdaki cümle eklenmiştir.

"f) Bitişik nizam yapılarda, arka bahçe zemin kotundan en fazla 2 metre yükselmek kaydı ile genişliği 1,5 metreyi geçmeyen, binaya bitişik, zemin veya bodrum katların ortak alanlarından arka bahçeye iniş merdivenleri,"

"Ayrıca 634 sayılı Kanunun 42 nci maddesinin ikinci fıkrasında belirtilen koşulların sağlanması durumu da idarelerce bu kapsamda değerlendirilir."

MADDE 5- Aynı Yönetmeliğin 54 üncü maddesinin on ikinci fıkrasında yer alan "Bütün" ibaresi "Yapı kayıt belgesi bulunan yapılar dışındaki bütün" şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 6- Aynı Yönetmeliğin 57 nci maddesinin yedinci fıkrasında yer alan "ısı yalıtım raporu ile" ibaresinden sonra gelen ibare "elektrik mühendisi veya elektronik mühendisi ya da elektrik-elektronik mühendisi veyahut elektronik ve haberleşme mühendisi ile makine mühendisi veya mekatronik mühendisi tarafından, birlikte hazırlanan asansör uygulama projeleridir." şeklinde yeniden düzenlenmiş, aynı fıkranın (a) bendine aşağıdaki cümle eklenmiş, aynı maddenin sekizinci fıkrasının birinci cümlesi aşağıdaki şekilde yeniden düzenlenmiş, aynı maddenin on birinci fıkrasında yer alan "Mimari proje altı takım halinde, diğer proje" ibaresi "Proje" şeklinde değiştirilmiş ve aynı maddenin yirmi sekizinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"Birden fazla yapı yapılabilen parsellerde, yapılardan herhangi birine bu bendin yürürlüğe girmesinden önce yapı ruhsatı düzenlenmiş olması halinde belirtilen zorunluluklar aranmaz."

"Elektrik tesisat projesi; mimari projeye uygun olarak; elektrik mühendisi veya elektronik mühendisi ya da elektrik-elektronik mühendisi veyahut elektronik ve haberleşme mühendislerince hazırlanan, ölçekleri yapının büyüklüğüne ve özelliğine göre belirlenen kuvvetli ve zayıf akıma ilişkin elektrik iç tesisat projeleridir."

"(28) 28/9/2022 tarihli ve 31967 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Özellik Arz Eden Binaların Tasarım Gözetimi ve Kontrolü Hizmetlerine Dair Yönetmelikte tanımlanan nitelikteki binaların tasarımının, Bakanlıktan bu amaçla belge almış meslek mensuplarının gözetim ve kontrolünde yapılmış olması zorunludur."

MADDE 7- Aynı Yönetmeliğin 59 uncu maddesinin ikinci fıkrasına aşağıdaki cümle eklenmiştir.

"Yapı kayıt belgesi bulunan binaların ihtiyacı için yapılacak güneş kaynaklı yenilenebilir enerji sistemleri de bu fıkra kapsamında değerlendirilir."

MADDE 8- Aynı Yönetmeliğin geçici 5 inci maddesinin birinci fıkrasında yer alan "alanlarda, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten" ibaresi "alanlar ile "Ticaret" veya "Merkezi İş Alanı" kullanımlı olmakla birlikte plan notlarında konutun veya yüksek nitelikli konutun (rezidans) da yapılabileceğine dair hüküm bulunan alanlarda, 31/10/2022 tarihinden" şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 9- Aynı Yönetmeliğin EK-9'undaki Föy 2/b'de yer alan "130. Bölüm" satırı aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve aynı satırdan sonra gelmek üzere aşağıdaki satır eklenmiştir.

"130. Bölüm: Yapı Kullanma İzin Belgesi'nin hangi kısımlar için verildiği ve Yapı Kullanma İzin Belgesi almamış ve tamamlanmamış olan kısımlara ilişkin bilgiler de kaydedilecektir. Kamu yapılarında ilgili kamu kurumunun yazısının tarih ve sayısı ile geçici kabul tutanağının onaylandığı tarih bilgisine de yer verilecektir."

"131., 132., 133. Bölümler: Fenni mesuliyetin kamu tarafından üstlenildiği durumlarda, bu durumun 130. Bölümde belirtilmesi suretiyle, bu kısımlar doldurulmayacaktır."

MİMARLIK VE MÜHENDİSLİK HİZMET BEDELLERİNİN HESABINDA KULLANILACAK 2023 YILI YAPI YAKLAŞIK BİRİM

11 Şubat 2022 tarihinde yayınlanmıştır.

Yapı yaklaşık birim maliyetleri

MADDE 1- (1) 16/7/1985 tarihli ve 85/9707 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesinin 3.2 maddesi gereğince, mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabında kullanılacak 2023 yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri, yapının mimarlık hizmetlerine esas olan sınıfı dikkate alınarak; KDV hariç, genel giderler (%15) ile yüklenici kârı (%10) dâhil edilerek aşağıda gösterilmiştir.

YAPININ MİMARLIK HİZMETLERİNE ESAS OLAN SINIFI	TL/m ²
1.SINIF YAPILAR	
A Grubu Yapılar	865,00 TL
- Kağır veya betonarme ihata duvarı(3,00 m yüksekliğe kadar) - Basit kümes ve basit tarım yapıları - Yumuşak plastik örtülü seralar - Mevcut yapılar arası bağlantı-geçiş yapıları - Geçici kullanımı olan küçük yapılar - Kalıcı kullanımı olan yardımcı yapılar - Gölgelikler - çardaklar - Üstü kapalı yanları açık dinlenme, oyun ve gösteri alanları - Depo amaçlı kayadan oyma yapılar - Bu gruptakilere benzer yapılar	
A Grubu Yapılar	1.320,00 TL
- Kağır veya betonarme ihata duvarı(3,00 m yüksekliğe kadar) - Basit kümes ve basit tarım yapıları - Yumuşak plastik örtülü seralar - Mevcut yapılar arası bağlantı-geçiş yapıları - Geçici kullanımı olan küçük yapılar	

2.SINIF YAPILAR

A Grubu Yapılar	2.195,00 TL
- Kuleler, ayaklı su depoları - Palplanj ve ankrajlı perde su istinat duvarları - kayikhane - Bu gruptakilere benzer yapılar	
B Grubu Yapılar	3.200,00 TL
- Şişirme (pnömatik) yapılar - Tek katlı ofisler, dükkan ve basit atölyeler - semt sahaları, küçük semt parkları, çocuk oyun alanları ve eklentileri - Tarımsal endüstri yapıları (tek katlı, prefabrik beton, betonarme veya çelik depo ve atölyeler, tesisat ağırlıklı ağıllar, fidan yetiştirme ve bekletme tesisleri - Yat bakım ve onarım atölyeleri, çekek yerleri - Jeoloji, botanik ve tema parkları - Mezbahalar - Bu gruptakilere benzer yapılar	
C Grubu Yapılar	3.575,00 TL
- Hangar yapıları (küçük uçaklar, helikopterler, tarım uçakları park ve bakım onarım yeri) - Sanayi yapıları (tek katlı, bodrum ve asma katı da olabilen) - Bu gruptakilere benzer yapılar	

3.SINIF YAPILAR

A Grubu Yapılar	4.600,00 TL
- Okul ve mahalle spor tesisleri - Katlı garajlar - Ticari amaçlı binalar, Alışveriş merkezleri - Basımevleri, matbaalar, Soğuk hava depoları - Konutlar - Akaryakıt ve gaz istasyonları - Kampinger - Semt postaneleri - sanayi tesisleri - kreş ve gündüz bakımevleri, hobi ve oyun salonları - Bu gruptakilere benzer yapılar	

B Grubu Yapılar**6.350,00 TL**

- Entegre tarımsal yapıları, büyük çiftlik yapıları
- gençlik merkezleri, halk evleri
- lokanta, kafeterya ve yemekhaneler
- Temel eğitim okulları
- Küçük kitaplık ve benzeri kültür tesisleri
- Jandarma ve emniyet karakol binaları
- Sağlık ocakları, kamu sağlık dispanserleri
- Ticari amaçlı(yapı yüksekliği 21,50m'ye kadar olan)
- 150 kişiye kadar cezaevleri
- Fuarlar, sergi salonları
- Konutlar
- Marinalar
- Gece kulübü, diskotekler
- Misafirhaneler, pansiyonlar
- Bu gruptakilere benzer yapılar

4.SINIF YAPILAR**A Grubu Yapılar****6.825,00 TL**

- Özelliği olan büyük okul yapıları(spor s. konferans s. ve ek tesisleri olan eğitim yapıları)
- poliklinikler
- Liman binaları
- İdari binalar (ilçe tipi hükümet konakları, vergi daireleri ve benzeri)
- ilçe belediyeleri
- 150 kişiyi geçen cezaevleri
- Kaplıcalar, şifa evleri ve benzeri termal tesisleri
- ibadethaneler
- Aqua parklar
- Entegre sanayi tesisleri
- Müstakil spor köyleri (yüzme havuzları, spor salonları ve statları bulunan)
- Yaşlılar huzur evi, kimsesiz çocuk yuvaları, yetiştirme yurtları
- Büyük alışveriş merkezleri
- Yüksek okullar ve eğitim enstitüleri
- Apartman tipi konutlar (yapı yüksekliği 30.50 den az olan yapılar)
- Oteller (1 ve 2 yıldızlı)
- Bu gruptaki benzer yapılar

B Grubu Yapılar**8.100,00 TL**

- Araştırma binalar, laboratuvarlar ve sağlık merkezleri
- İl tipi belediyeler
- İl tipi idari kamu binaları
- Metro istasyonları
- Stadyum, spor salonları ve yüzme havuzları
- Büyük postaneler
- Otobüs terminalleri
- Eğlence amaçlı yapılar(çok amaçlı toplantı, eğlence ve düşün salonu)
- Banka binaları
- Normal radyo ve televizyon binaları
- Özelliği olan geel sığınaklar
- Müstakil veya ikiz konutlar(bağımsız bölüm brüt alanı 151 m² - 600 m² villalar teras evleri, dağ evleri, lıkaymakam evi ve benzeri)
- Bu gruptakilere benzer yapılar

C Grubu Yapılar**8.825,00 TL**

- Büyük kütüphaneler ve kültür yapıları
- Bakanlık binaları
- Yüksek öğretim yurtları
- Arşiv binaları
- Radyoaktif korumalı depolar
- Büyük adliye sarayları
- Otel (3 yıldızlı) ve moteller
- Rehabilitasyon ve tedavi merkezleri
- İl tipi hükümet konakları ve büyükşehir belediye binaları
- İş merkezleri (yapı yüksekliği 21,50m ile 30,50m arası-30,50 m dahil yapılar)
- Konutlar (yapı yüksekliği 30,50m ile 51,50m arası-51,50m dahil yapılar)
- Bu gruptakilere benzer yapılar

5.SINIF YAPILAR**A Grubu Yapılar****10.650,00 TL**

- Televizyon, radyo istasyonları,binaları, ordu evleri
- Büyükelçilik yapıları, vali konakları ve brüt alanı 600 m² üzerindeki özel konutlar
- Borsa binaları
- Üniversite kampüsleri
- İş merkezleri(yapı yüksekliği 30,50m aşan yapılar)
- Alışveriş komplekleri(İçerisinde sinema tiyatro, seri salonu, kafe,restoran ve benzeri bulunan)

B Grubu Yapılar

12.950,00 TL

- Kongre merkezleri
- Olimpik spor tesisleri-hipodrom
- Bilimsel araştırma merkezleri, AR-GE binaları
- Hastaneler
- Havalimanı
- İbadethaneler(1500 kişinin üzerinde)
- Oteller(4 yıldızlı)
- Uçak bakım, onarım ve yenileme merkezleri
- Bu gruptakilere benzer yapılar

C Grubu Yapılar

14.350,00 TL

- Oteller ve tatil köyleri(5 yıldızlı)
- Müze ve kütüphane kompleksleri
- Bu gruptakilere benzer yapılar

D Grubu Yapılar

16.950,00 TL

- Opera, tiyatro ve bale yapıları, konser salonları ve kompleksleri
- Tarihi eser niteliğinde olup restore edilerek veya yıkılarak aslına uygun olarak yapılan yapılar
- bu gruptakilere benzer yapılar

Yapının mimarlık hizmetlerine esas olan sınıfının belirlenmesine ilişkin açıklamalar

MADDE 2- (1) Benzer yapılar, ilgili gruptaki yapılara kıyasen uygulayıcı kurum ve kuruluşlarca Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesinin ilgili hükümlerinden yararlanılarak belirlenecektir.

(2) Tebliğin revizyonu çalışmalarında sınıfı veya grubu değiştirilen veya tebliğden çıkarılan yapılar için, 2023 yılından önceki tebliğlere göre yapı sınıfı ve grubu belirlenmiş mimarlık ve mühendislik hizmetlerinde; belirlendiği yılın tebliğindeki yapı sınıfı ve grubu değiştirilmeksizin 2023 yılı tebliğinde karşılığı olan tutar esas alınmak suretiyle hesap yapılacaktır.

(3) Tebliğdeki sınıf ve gruplar yapım aşamasında belirlenirken tereddüte düşülmesi halinde, o yapının yapı yaklaşık maliyeti; yapının projesine göre hazırlanacak metrajlara Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Birim Fiyatlarının uygulanması suretiyle hesaplanacaktır.

Yürürlük

MADDE 3- (1) Bu Tebliğ 1/1/2023 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 4- (1) Bu Tebliğ hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.

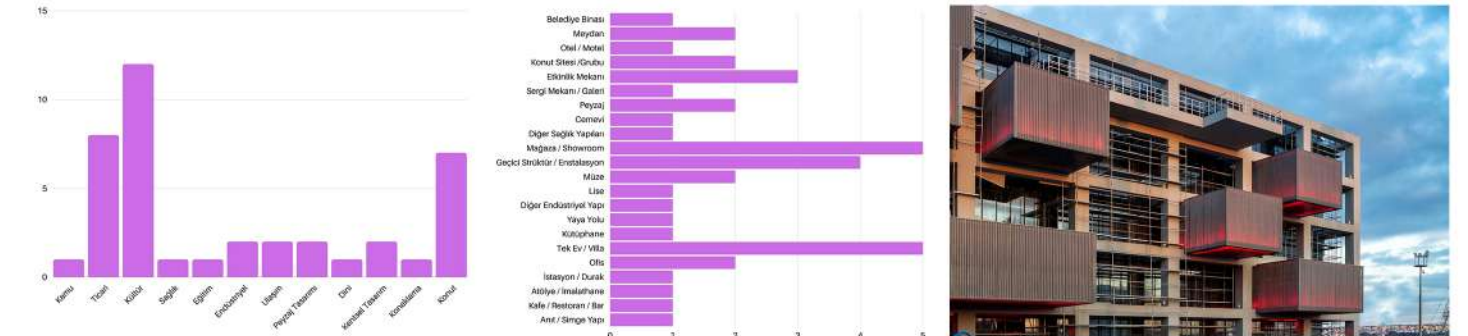
Türkiye Mimarlık Yıllığı 2022'ye Seçilen Projeler Belli Oldu!

Arkitera Mimarlık Merkezi tarafından düzenlenen ve Roca desteğiyle derlenen Mimarlık Yıllığı, 2014 yılından bu yana Türkiye içinde nitelikli yapıların görünürlüğünü sağlamak, bu yolda önemli ölçüde emek veren tasarımcıları onurlandırmak, mimarlığa olan katkılarını dikkat çekmek, bunları yaparken de Türkiye'deki mimarlık ortamının çıktılarını tartışmaya açabilmek adına sürdürülen bir etkinlik. Bu yıl da Türkiye'de üretilen yapıları çevreyi tartışmaya açmayı, sergilemeyi ve belgelemeyi amaçlıyor.



Bilge Altuğ, Aslı Arkan, Süveyda Bayraktar Atagür, Ali Dur ve Cem Sorguç'tan oluşan seçici kurul tarafından değerlendirilen 199 proje arasından 39 tanesi Türkiye Mimarlık Yıllığı 2022'ye girmeye ve sergilenmeye layık görüldü. 2022 yılında inşaatı tamamlanan 39 projenin seçildiği Türkiye Mimarlık Yıllığı 2022'de bu yıl 21 mimari, 10 iç mekan, 4 kentsel tasarım/peyzaj ve 1 yeniden işlevlendirme ve 5 koruma / onarım projesi yer alıyor.

Seçilen projelerin kentlere göre dağılımına baktığımızda, yılda yer alan projelerin %53'üne ev sahipliği yapan İstanbul'un geçtiğimiz yıla göre payının arttığını görebiliyoruz. 22 projeye en çok projenin seçildiği kent olan İstanbul'u, 5 proje ile İzmir, 3 proje ile Muğla, 2 proje ile Ankara ve Kocaeli takip ediyor. Bu yıl toplam 11 kente yayılan projelerin illere göre dağılımını aşağıdan takip edebilirsiniz:



Yılda yer alan projelerin büyük çoğunluğunu sergi mekanları, müzeler, etkinlik alanları, geçici strüktür / enstalasyonlar gibi 12 projeyi kapsayan kültürel projeler oluşturuyor. Bunu mağaza / showroom, ofis ve kafe / restoran / bar proje tiplerini kapsayan ticari projeler takip ederken, çoğunluğu tek ev / villadan oluşan 7 konut projesi seçkide en çok yer alan 3. tipoloji oluyor. Bu yıl geçen yıla oranla seçkide yer alan kamu yapısı sayısında ise ciddi oranda bir düşüş var.

Toplam 36 ayrı ofis/ekip tarafından tasarlanan projelerin %51.2'sini mimari projeler oluşturuyor. Bunların haricinde yılda 10 adet iç mekan, 4 adet kentsel tasarım/peyzaj, 5 adet koruma / onarım ve 1 adet yeniden işlevlendirme projesi yer alıyor.

ANTAKYA'DA KORUMA SÜREÇLERİNİ DEVRE DIŞI BIRAKMAK AÇIK BİR KÜLTÜREL KATLIAMDIR !

6 Şubat 2023 tarihinde yaşanan, Kahramanmaraş merkezli depremlerin ardından yaşanan afet sonrası süreçte bugüne kadar sağlıklı, sağlam ve güvenli yaşam çevrelerinin oluşturulmasına yönelik yeterli önlem alınmamıştır. Bölgedeki yapılaşma ve imar sürecinin yeniden başlatılmasına odaklanılmış; 126 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile ormanlar, meralar ve koruma alanları yapılaşmaya açılmış; Bakanlık ve TOKİ'ye sınırsız inşaat yetkileri verilmiştir.

5 Nisan 2023 tarihinde ise 7033 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Hatay İli, Antakya İlçesinde 307 hektarlık, tarihi kent merkezini ve Kurtuluş Caddesini de içeren alan 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli alan ilan edilmiştir.

Arkeolojik ve Kentsel Sit Alanı olan ve pek çok anıtsal yapının yanı sıra bir kısmı tescilli olmak üzere bölgeye özgü pek çok sivil mimari yapı örneklerini, tescilli taşınmaz kültür varlıklarını barındıran Antakya'da; 6 Şubat 2023 tarihli depremlerde yaşanan yıkım gerekçe gösterilerek dönüşüm uygulamaları gündeme getirilmektedir.

Riskli alan ilan edilen tarihi kent merkezinde; konut alanlarının boşaltılarak ticaret ve finans merkezi olarak kurgulayacak yeni yapılaşma programları kent merkezinin kamusal alan olmaktan çıkmasına, yerinde iskânı sağlanamayan yurttaşların kentin çeperlerine gitmek zorunda kalmasına neden olacaktır.

Çok sayıda kültür varlığına ev sahipliği yapan Antakya kent merkezinin, riskli alan uygulamasına konu edilmek yerine korunması gerekmektedir. Antakya kent merkezi ve çevresi tarihi, kültürel ve mimari birikimiyle evrensel bir öneme sahiptir. Rant amaçlı proje ve uygulamalar, riskli alan ve acele kamulaştırma kararlarıyla yaşam alanlarının o bölgede yaşayan yurttaşların elinden alınması sadece mülksüzleştirme değil, Antakya'nın geleneksel dokusu ve mimari mirasının yok olması anlamına gelmektedir.

Kent merkezinde depremler nedeniyle ortaya çıkan tahribatin incelenmesi, yapısal hasarların tespit edilmesi, kentsel sit alanındaki yıkım ve sonrasındaki imar faaliyetlerinin izlenmesi ve bölgenin kültürel değerlerinin korunması amacıyla mesleki ve bilimsel çalışmalar yürütmekte olan meslek odalarının ve uzmanlardan oluşan teknik heyetlerin bu süreçte bölgeye girişlerinin izin alınmasına bağlanarak engellenmesi söz konusu olacaktır.

Mimarlar Odası olarak;

Öncelikle; yaşanan depremlerde asli sorumluluklarını yerine getirmeyerek kayıplara sebep olan sorumluların insanlığımıza ve uygarlığımıza ortak değerlerine daha fazla zarar vermelerinin engellenmesi, Her ne gerekçe olursa olsun afetlerden rant sağlanması amacıyla yürürlüğe konan proje ve uygulamaların ivedilikle durdurulması, Depremlerden etkilenen kentlerimizin kültürel varlıklarıyla birlikte bütün yaşam değerlerinin korunarak gelecek nesillere aktarılması, Kentlerin, içinde bulundukları ekonomik ve toplumsal yapının tüm özelliklerini yansıtan birer parçası olduğunu ve kentsel çevre için yeni politikaların oluşturulmasında tüm kesimlerin rol almasının, kentler ve bölgeler arasında eşgüdüm ve işbirliği sağlanmasının, kentlilerin yaşam ortamlarıyla ilişkilerinin güçlendirilerek çevrelerine ve kentsel değerlerine yabancılaşmalarının önlenmesinin gerektiğini önemle vurgulamaktayız.

Bu bağlamda; barınma ve sağlıklı çevrede yaşama hakkının, tarihi ve kültürel mirasın korunması çerçevesinde, binlerce yurttaş ve birçok kültür varlığını etkileyen hukuka aykırı riskli alan ve acele kamulaştırma kararları hakkında hukuki girişimlerde bulunacağız. Deprem bölgesinde yaraları sarmak ve kentlerimizi yeniden ayağa kaldırmak için bütün duyarlı kesimleri; en temel insan hakkı olan sağlıklı ve güvenli bir çevrede yaşama ve barınma hakkını ödünsüz savunmaya; bölgede eğitim, kültür, sağlık ve tüm diğer kentsel hizmetlerin normale döndürülmesi için çaba göstermeye çağırıyoruz.

Değerli kamuoyumuza saygı ile duyurulur.



ANTAKYA'DA
KORUMA SÜREÇLERİNİ DEVRE DIŞI BIRAKMAK
AÇIK BİR KÜLTÜREL KATLIAMDIR !



TMMOB MİMARLAR ODASI MERKEZ YÖNETİM KURULU

“Uluslararası Milano Mobilya Fuarı” Yenilenen Kurgusuyla 18 Nisan’da Açıldı.

İtalya'nın mobilya ve aksesuar tasarımına yön veren etkinliklerden Salone del Mobile.Milano (Uluslararası Milano Mobilya Fuarı), 18-23 Nisan tarihleri arasında Fiera Milano Rho'da düzenlendi. Fuar kapsamında gerçekleşen Euroluce Bienali ise “The City of Lights” (Işıklar Şehri) temasına odaklanıldı.

Salone del Mobile.Milano 2023; Salone Internazionale del Mobile, Uluslararası Mobilya Aksesuarları Sergisi, Workplace3.0, S.Project, Euroluce ve SaloneSatellite etkinlikleriyle katılımcılara çeşitli deneyim alanları, konferanslar, atölyeler, tematik sergiler, kitap standları ve mekâna özgü enstalasyonlar sundu. S.Project, tasarım ürünlerine, dekoratif ve teknik iç mekân tasarımı çözümleri önerirken, 35 yaş altı yetenekli genç tasarımcılar ise fuarda SaloneSatellite altında yer aldı.

Salone, bu yıl üç önemli yeniliğe ev sahipliği yaptı: fuar tek bir kata yayıldı; Lombardini22 tarafından yeniden tasarlanan sergi düzeni ile Euroluce Bienali stant odaklı olmaktan çıkarılarak merkezi hale getirildi ve katılımcıların görünürlüğü artındı; sergiler, söyleşiler, atölyeler ve mekâna özel enstalasyonlarla Euroluce, mimarlıktan sanata uzanan disiplinler arası ve deneyimsel içerikleriyle kente yayıldı. Ayrıca, mimar Shigeru Ban, 19 Nisan 2023 tarihinde “Euroluce Talks 2023”ün konuşmacıları arasında yer aldı.

Salone del Mobile.Milano Başkanı Maria Porro, 2023 fuarının öne çıkan yenilikleri hakkında şunları söyledi: “Birkaç basit soru ışığında son yıllarda ortaya çıkan önerilere şekil vermeye çalıştık: Salone'un yeni rolü nedir? Dönüşümünü yeniden tasarlamaya nasıl ve nereden başlamalı? 2.300'den fazla söyleşi ve çalışma grubu gerçekleştirerek Salone'u düzenleyen ve deneyimleyenlerin, katılımcıların ve ziyaretçilerin ihtiyaçlarını dinledik. Bu çalışmalar, fuar içindeki akışı kolaylaştırmak üzere tek bir kata yayılan sergi fikrini ortaya çıkarttı ve pavyonların iç mekân tasarımına 'şehirli' bir yaklaşım getirdi. Son yıllarda önemli ölçüde değişen aydınlatma dünyasına adanmış biennial Euroluce'tan ilham alarak ışık, mimarlık, sanat ve bilim arasındaki ilişki doğrultusunda dolaşımı yeniden tasarladık.”



Oda'ya Ziyaretler

**Cumhuriyet Halk Partisi İl Başkanı
Adil Demir**

24 Ocak 2023

CHP İl Başkanı Sayın Adil Demir ve heyeti şubemize nezaket ziyaretinde bulundular. Nazik ziyaretleri için teşekkür ederiz.



**Erciyes Üniversitesi Mimarlık Fakültesi
Prof. Dr. Gonca Büyükmihç
Doç. Dr. Özlem Sümengen
Dr. Öğr. Üyesi Leyla Kaderli**

16 Şubat 2023

Erciyes Üniversitesi Mimarlık Fakültesi dekanı Prof. Dr. Gonca Büyükmihç, dekan yardımcısı Doç. Dr. Özlem Sümengen ve bölüm başkanı Dr. Öğr. Üyesi Leyla Kaderli şubemize ziyarette bulundular. Kentimizde "deprem sonrası mimarlık" üzerine panel düzenlenmesi ve depreme dair akademik ölçüde hazırlanacak raporlarla oluşacak çözüm önerilerinin kamuoyu ile paylaşılması hususunda görüş alış verişinde bulunuldu.



**Cumhuriyet Halk Partisi Milletvekili Adayı
Burhan Bahadır Özsoy**

26 Nisan 2023

Cumhuriyet Halk Partisi Milletvekili Adayı Sayın Burhan Bahadır Özsoy ve Deva Partisi Kayseri İl Başkanı ile beraberindekiler odamıza ziyarette bulundular. Mesleki haklarımız açısından önümüzdeki seçimlerden beklentilerimizi ifade ettiğimiz Mimarlık manifestomuzu kendilerine ilettik. Nazik ziyaretleri için teşekkür ederiz.



Oda'dan Ziyaretler

**Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Meslek Odaları Toplantısı**

21 Şubat 2023

Şube başkanımız Murtaza Er, yaşadığımız deprem süreci ile ilgili şehrimizdeki bazı kurum temsilcileri ve meslek odalarının katılımıyla Büyükşehir Belediyesi'nde gerçekleştirilen toplantıya katılım sağladı.

Yapılan toplantıda, başkanımız ticari işletmelerde ve eklerinde yer alan taşıyıcı sistem elemanlarının yerinde olup olmadığı ve varsa taşıyıcı sistem tahribatlarının gözlemsel tespiti için yapılması için çalışmalar başlatılması gerekliliğini ve bu konuda meslek odaları olarak gereken desteği verebileceğimizi belirtti.



**Adalet ve Kalkınma Partisi.
Milletvekili Adayı
Şaban Çopuroğlu**

Adalet ve Kalkınma Partisi Milletvekili Adayı Sayın Şaban Çopuroğlu odamıza ziyarette bulundular. Mesleki haklarımız açısından önümüzdeki seçimlerden beklentilerimizi ifade ettiğimiz Mimarlık manifestomuzu kendilerine ilettik. Nazik ziyaretleri için teşekkür ederiz.



**Kahramanmaraş Kordinasyon Valisi
Gökmen Çiçek**

16 Şubat 2023

"Mimar Çadın" kurulumu ve deprem sonrası yerinde tespit için deprem bölgesinde bulunan şube başkanımız Murtaza Er ve başkan yardımcımız Kaan Zontul, depremin ilk gününden itibaren Kahramanmaraş'ta deprem koordinasyonluğu görevinde bulunan valimiz Sayın Gökmen Çiçek'e ziyarette bulundular. Bölgenin bundan sonraki ihtiyaçları hususunda gereken tüm yardımlar için şube olarak desteğimizi belirttiler.





Etkinliklerimiz

KAHRAMANMARAŞ DEPREMİ GÖNÜLLÜ AFAD EKİBİ

9 Şubat 2023

Deprem bölgesinde bulunan başkanımız ve başkan yardımcımız toplanan sağlık yardımlarını Afşin merkezde bulunan sağlık merkezine ulaştırdılar. Ardından Kayseri'den yola çıkan Afad yardım ekibini hasar tespit çalışmaları sırasında ziyaret ederek eksik malzeme desteğini sağladılar. Afad destek ve hasar tespit ekiplerine gönüllü olan herkese teşekkür ederiz.



DESTEK ÇAĞRISI..!

Deprem bölgelerindeki enkaz ve arama kurtarma çalışmalarında AFAD ekiplerine gönüllü olarak yardımcı olmak isteyenlerin şubemiz ile iletişime geçmeleri ve isimlerini yazdırmaları rica olunur.

Konuya dair ayrıntılı bilgi için;
0352 232 61 49
0542 649 09 10



Etkinliklerimiz

KAHRAMANMARAŞ DEPREMİ YARDIM ÇAĞRISI

8 Şubat 2023

Şubemizin başlattığı yardım çağrısı sonrasında üyelerimizden gelen yardımlardan bir tır Kahramanmaraş merkeze, bir tırda Afşin ilçesine yola çıkmıştır. Destek veren tüm üyelerimize teşekkür ederiz.



ACİL ÇAĞRI..!

Deprem bölgesinde bulunan vatandaşlarımıza iletilmek üzere paketli-kuru gıda, konserve, su, ısıtıcı, battaniye, kışlık kıyafet(çorap, kazak..), çocuk bezi, mama, hijyenik ped, tuvalet kağıdı... vs. yardımında bulunmak isteyen üyelerimizin ilgili yardımları en kısa zamanda şubemize ulaştırmaları rica olunur.

Yapılan yardımlar araçlar aracılığıyla deprem bölgelerine gönderilecektir.

Online alışveriş ve konuya dair ayrıntılı bilgi için;
0352 232 61 49
0542 649 09 10





Etkinliklerimiz

KAHRAMANMARAŞ DEPREMİ HASAR TESPİTİ

9 Şubat 2023

Deprem sonrası hasar gören binaların tespiti için üyelerimizin katılımıyla deprem bölgesinde ve ilimizde çalışmalarını sürdürdü. Gönüllü olarak çalışmalara katılan tüm üyelerimize teşekkür ederiz.



Etkinliklerimiz

KAHRAMANMARAŞ DEPREMİ YARDIMLAR DEPREM BÖLGESİNE ULAŞTIRILDI!

10 Şubat 2023

Deprem bölgesindeki vatandaşlarımız için gönderilen yardım araçlarımız Kahramanmaraş ve Afşin'de bulunan yardım merkezlerine yönetim kurulu üyelerimiz gözetiminde ulaştırıldı.





Etkinliklerimiz

KAHRAMANMARAŞ DEPREMİ MİMAR ÇADIRI KAMPANYASI

14 Şubat 2023

"Mimar Çadırı" kampanyası kapsamında çadırlarımız, çadırların tefrişi ve depremzedelerin kullanımı için hazırlanan yardım malzemelerimiz bölgeye ulaştırılmak üzere yola çıktı.



Etkinliklerimiz

KAHRAMANMARAŞ DEPREMİ MİMAR ÇADIRI KAMPANYASI

16 Şubat 2023

6 Şubat 2023 tarihinde gerçekleşen, ülkemizde büyük yıkım ve can kaybına yol açan depremin ilk gününden itibaren üyelerimizle birlik beraberlik ve dayanışma içindeyiz.

Depremzedelerimizin barınma ihtiyacı için başlattığımız "mimar çadırı" kampanyasının ardından çadırlarımız Kahramanmaraş'a ulaştırıldı ve Sütçü İmam Üniversitesi Tıp Fakültesi Kampüsü'ne üyelerimizin yardımıyla çadırkentimizin kurulumu gerçekleştirildi.

Dayanışma çağrımızın ilk anından itibaren maddi manevi desteklerini esirgemeyen, "mimar çadırı kampanyası" gerekse depremzedelerin gıda, kıyafet, ısıtıcı .. vb. temel ihtiyaçlar hususunda yardımlarıyla desteklerini sürdüren tüm üyelerimize ve paydaşlarımıza teşekkür ederiz.



Etkinliklerimiz

Deprem ve İki Ülke: Japonya ve Türkiye
Yoshinori Moriwaki

9 Mart 2023

Yüksek Mimar, Yüksek İnşaat Mühendisi Yoshinori MORI-WAKI' nin "Deprem ve İki Ülke: Japonya ile Türkiye" sunumuyla katıldığı deprem farkındalık programımızın serbest kürsü kısmında deprem bölgesine giden katılımcılarımız bölge izlenimlerini aktardı.

Programımıza sunumuyla katkı sağlayan Yashinori Moriwakiye; serbest kürsü'de deprem bölgesindeki izlenimlerini aktaran, dinleyici olarak yer alan üye, öğrenci ve tüm katılımcılarımıza; ev sahipliği için Kayseri Ticaret Odası'na teşekkür ederiz.



Etkinliklerimiz

8 Mart Dünya Kadınlar Günü

11 Mart 2023

8 Mart Kadınlar Günü'nü dayanışma içinde geçirmek adına AGÜ yerleşkesinde depremde etkilenen kadın ve çocuklarımızı ziyaret ettik. Depremde kadınlarımızın sorunlarını dinleyip çocuklarımızla çizgi film izledik.

Katılan üyelerimize teşekkür ederken milletimize bir kez daha başsağlığı diliyoruz



Etkinliklerimiz

16.Dönem Yönetim Kurulu
Üye Toplantısı No:2

5 Nisan 2023

16.Dönem Yönetim Kurulu-Üye toplantısı dün şube bahçemizde,

- 14 Mayıs Genel Seçimlerinden Üyelerimizin Beklentileri/Mimarlık Manifestosu
- Deprem Sonrası Çalışma Programı
- Sahabiye Şube Binası Dava Süreci
- Mesleki Denetim Uygulamaları
- Görüş Ve Öneriler

gündemleriyle gerçekleştirilmiştir. Katılım sağlayıp katkı sunan üyelerimize teşekkür ederiz.



TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

16. DÖNEM

ÜYE TOPLANTISI

NO:2

04 NİSAN 2023 Salı 20.45 ŞUBE BAHÇESİ

-14 MAYIS GENEL SEÇİMLERİNDEN ÜYELERİMİZİN BEKLENTİLERİ
-MİMARLIK MANİFESTOSU
-DEPREM SONRASI ÇALIŞMA PROGRAMI
-SAHABİYE ŞUBE BİNASI DAVA SÜRECİ
-MESLEKİ DENETİM UYGULAMALARI
-GÖRÜŞ VE ÖNERİLER

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

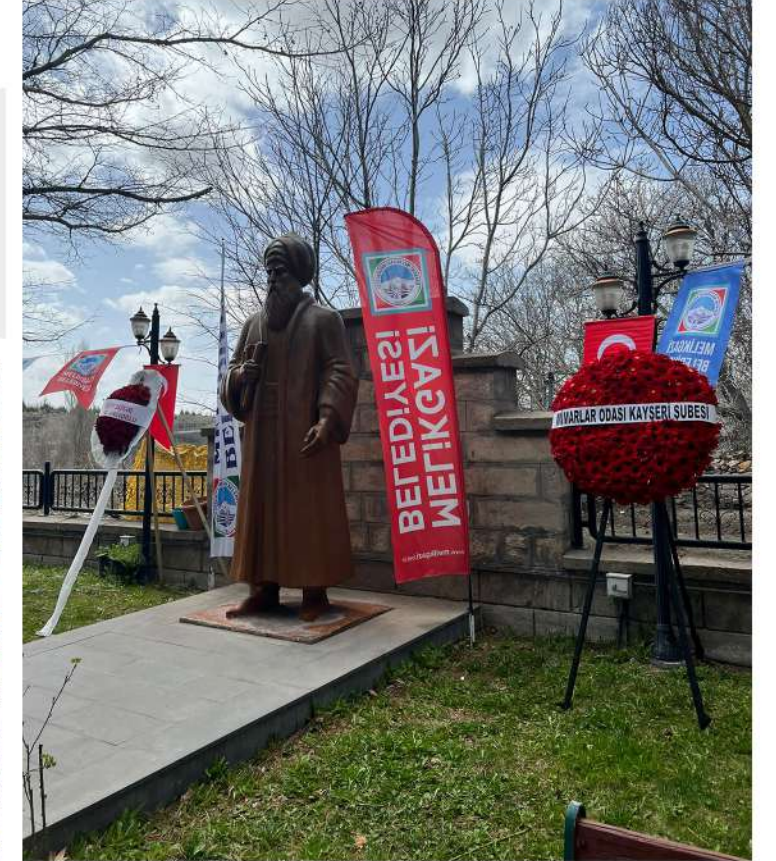


Etkinliklerimiz

Mimar Sinan Anma Haftası
Sinan Evi Çelenk Takdimi

9 Nisan 2023

Mimar Sinan 'ın ölümünün 435. yıl dönümünde yönetim kurulu üyelerimiz , Sinan'ın doğduğu evin bulunduğu Ağırnas'ta üyelerimiz adına çelenk takdimi gerçekleştirdi.



Etkinliklerimiz

Mimar Sinan Anma Haftası 1.Kayseri Yerel Mimarlık Sergisi

5 Nisan 2023

Mimarsinan Anma Haftası kapsamında "Kayseri Yerel Mimarlık Sergi"nin açılışını Forum Kayseri AVM de gerçekleştirdik.



Etkinliklerimiz

Mimar Sinan Anma Haftası H.Yusuf Erdem Ortaokulu Kütüphane Açılışı

11 Nisan 2023

Mimar Sinan Anma Haftası etkinlikleri kapsamında yenilenen Tınaztepe Hoca Yusuf Erdem Ortaokulu kütüphanesinin açılışını gerçekleştirdik. Öğrencilerin daha iyi ortamda eğitim almasına katkı sağlayan kütüphane tasarımlarıyla bize destek olan sosyal sorumluluklar komisyonu üyelerine ;3d görsellemeler için Holart Mimarlık'a ; sponsorlarımız Özerpan/Winsa , Boston Yapı , Gümüşcü Teknik Yapı ve Gündoğdu Avize'ye teşekkür ederiz.



Etkinliklerimiz

Mimar Sinan Anma Haftası Çocuklar Sinan'ı Öğreniyor

14 Nisan 2023

Mimar Sinan Anma Haftası kapsamında ilimizde bulunan, Besime Özderici İlkokulu ,Şehit Mehmet Erdoğan İlkokulu ve Yüksek Mimar Selçuk Karakimseli İlkokul 'larında "Çocuklar Sinan'ı Öğreniyor- Sinan'ı Anlamak/Anlatmak" konulu etkinlikle 4. Sınıf öğrencilerine büyük usta Sinan'ı anlattık.

Yeni nesillere Sinan'ın anlatan sunumlarıyla katkı sağlayan yönetim kurulu üyelerimize, meslektaşlarımızdan Öğr. Gör. Dr. İbrahim Bektaş ve Öğr. Gör. Neslihan Babacan'a; destekleri için okullardaki yönetici ve öğretmenlerimize teşekkür ederiz.



Etkinliklerimiz

Üyelerimizle Bayramlaşma

15 Nisan 2023

Ramazan bayramını üyelerimizle kutlamak için şube bahçemizde Bayramlaşma-kokteyl düzenledik. Etkinliğimize katılan üyelerimize teşekkür ederiz.



Etkinliklerimiz

İngiltere Mimarlık Eğitimi-RIBA Üyeliği
Bengisu Demir

25 Nisan 2023

Mimar Bengisu Demir'in 'İngiltere Mimarlık Eğitimi, RIBA Üyeliği' konulu söyleşi şube bahçemizde gerçekleştirildi. Katılan üyelerimize teşekkür ederiz.



ODA SOHBETLERİ

KONU: 'İNGİLTERE MİMARLIK EĞİTİMİ'
'RIBA ÜYELİĞİ'

25.04.2023
SALI

ŞUBE BAHÇESİ

19:00



MİMAR BENGİSU DEMİR

TMMOB
MİMARLAR ODASI
KAYSERİ ŞUBESİ



Etkinliklerimiz

Sinan'ın Rotası
Prof.Dr.Nur URFALIOĞLU

15 Nisan 2023

Mimar Sinan Anma Haftası kapsamında Prof.Dr.Nur Urfalıoğlu "Sinan'ın Rotası" konulu söyleşi gerçekleştirildi. Katılım sağlayan üyelerimize teşekkür ederiz.



MİMAR SİNAN

Anma Haftası



"Sinan'ın Rotası"
Prof.Dr. Nur Urfalıoğlu

26.03.2023 Çarşamba
Şube Bahçesi
19:30

TMMOB
MİMARLAR ODASI
KAYSERİ ŞUBESİ





GERÇEKLERLE YÜZLEŞME VAKTİ

1 Mart 2023

MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ "DEPREM SONRASI" BASIN BİLDİRİSİ

ŞİMDİ BİR KEZ DAHA "GERÇEKLERLE YÜZLEŞME VAKTİ"

06.02.2023 tarihli yerel saatle 04.17'de Kahramanmaraş Pazarcık merkezli 7.7 büyüklüğünde ve yine aynı gün 13.34'te Elbistan merkezli 7.6 büyüklüğünde iki büyük deprem meydana gelmiştir. Depremler Güneydoğu Anadolu, Doğu Anadolu, İç Anadolu ve Akdeniz'de geniş bir alanı kapsayan bölgede hissedilmiş ve Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilis, Malatya, Osmaniye, Şanlıurfa gibi illerimizde ciddi yıkımlara neden olmuştur. Bu depremlerin yaraları sarılmadan 20.02.2023 tarihinde yerel saatle 20.04'te Büyükçat-Samandağ Hatay merkezli 6.4 büyüklüğünde bir deprem daha meydana gelmiştir.

27.02.2023 tarihi itibarıyla AFAD verilerine göre 44.374 vatandaşımız hayatını kaybetmiş yüz binlerce vatandaşımız yaralanmıştır. TÜİK verilerine göre bölgede 14.013.196 vatandaşımız bu depremlerden etkilenmiştir. Bu süreçten etkilenen tüm vatandaşlarımıza bir kez daha geçmiş olsun derken kaybettiğimiz vatandaşlarımız için milletimizin başı sağolsun.

Mimarlar Odası Kayseri Şubesi olarak depremin olduğu ilk andan itibaren acil olan temel gıda, giysi yardımı, arama kurtarma ekiplerine destek ve hasar tespit çalışmalarına destek anlamında bölgede ve ilimizde aktif olarak sahada bulunduk. Yardım çalışmalarımıza depremzede vatandaşlarımız için Kahramanmaraş'ta "Mimar Çadırı" kampanyası ile barınma ihtiyaçlarını karşılamak adına geçici yaşam alanları oluşturduk. Bölgeye yakın konumda bulunan bir kentin meslek odası temsilcileri ve artçı sarsıntıları anlık hissedilen bireyler olarak bölgeye her türlü yardımı sürdürecektir çalışmalara devam etmekteyiz. Şube olarak yine deprem sürecinde bölgeyi terk edip kentimize yerleşmiş olan depremzede vatandaşlarımızın da her türlü yardımlarına yetişmeye, yaralarını sarmaya çalışmaktayız.

Üzerinden 23 gün geçmiş ve raporlama ve belgeleme çalışmaları devam ederken geldiğimiz süreçte deprem gerçeği ile bir kez daha yüzleşme ve sorgulama fırsatı bulduk. "Deprem coğrafyası" nda yaşayıp ne yazık ki tüm acı tecrübelerimize rağmen "depremle yaşamayı" henüz öğrenememiş bir toplumuz. Zaman zaman dile getirdiğimiz bu gerçeği, böylesine büyük acıları yaşadığımız bu süreçte bir kez daha gündeme getirmek istiyoruz. "Depremle Yaşamayı" öğrenmek, sağlıklı çevre ve güvenilir yapı üretimi için bu sürecin tüm paydaşları sorumluluk almalı ve yapı üretim sistemimizi en baştan değiştirmeliyiz. Bu büyük faciadan ders alıp bu konunun ülke politikası haline getirilmediği takdirde gelecekte olması muhtemel diğer depremlerde de ne yazık ki yine aynı acılarla karşılaşacağımızı belirtmek isteriz.

Afetlere karşı güvenli yapılar ve sağlıklı çevre için hepimizin gerçeklerle yüzleşme vaktidir. Bu amaç çerçevesinde yapılması gerekenleri maddeler halinde kamuoyu ile paylaşıyoruz.

1-GEÇİCİ BARINMA ALANLARI DOĞRU KURGULANMALIDIR.

Ülke olarak en başta; "Geçici Barınma Alanları"nın niteliği; tarihte hangi olaylar ile bunlara ihtiyaç duyulduğu ve en önemlisi de Geçici Barınma Alanları ile insanların bu alanlarda ne sürede yaşamasının planlandığı gibi konuların detaylı bir şekilde irdelenmesi gerektiğini düşünüyoruz.

Geçici Barınma Alanları dünyanın her yerinde farklı olaylar sonucu ortaya çıkan, insanların bu olaylardan sonra korunma ve barınma ihtiyacını sağlayan mekânlardır. Belirli bir süre kullanılması öngörülen bu mekânlar; yıkım oranının bu denli yüksek olduğu kentlerimizin doğru planlama ve güvenilir inşaat sürecinde insanlarımızın ihtiyaçlarını karşılayacak nitelikte olmalıdır. Geçici yaşam alanları için hem depolanması kolay hem de afet durumunda hızlı kurulumu sağlayacak prototipler oluşturulmalıdır. Kültürel mirasları, tarihi dokuları zarar görmüş kentleri yeniden inşa edeceğimiz süreçte geçici yaşam alanları insanların sadece barınma ihtiyacını değil bu süreçte tüm sosyal, kültürel ve psikolojik ihtiyaçlarını karşılayacak nitelikte olmalıdır.

Deprem sonrasında depremedelerin geçici barınması amacı ile kurulan çadır ve konteyner kentler, başka afetlere neden olmayacak biçimde kurgulanmalıdır. Hatay'da bulunan çadır kentin Samandağ merkezli deprem sonrası tsunami uyarıları yapıldığı bir ortamda denize yakın bir yere konumlandırılmasının önlenmez sonuçlar doğurabileceğini Samandağ depremi sonrası gelen tsunami uyarıları ile gördük. Ayrıca çadır kentlerin kurulumunda çadırların yerleşimlerinin planlı yapılması ve çadırlar arası mesafelere dikkat edilmesi halinde olası bir yangında yangının yayılımını hızlandıracak gibi müdahaleyi zorlaştıracaktır.

GEÇİCİ BARINMA ALANLARI DOĞRU KURGULANMALIDIR!

Ülke olarak en başta;

"Geçici Barınma Alanları"nın niteliği; tarihte hangi olaylar ile bunlara ihtiyaç duyulduğu ve en önemlisi de Geçici Barınma Alanları ile insanların bu alanlarda ne sürede yaşamasının planlandığı gibi konuların detaylı bir şekilde irdelenmesi gerektiğini düşünüyoruz.

Geçici Barınma Alanları dünyanın her yerinde farklı olaylar sonucu ortaya çıkan, insanların bu olaylardan sonra korunma ve barınma ihtiyacını sağlayan mekânlardır. Belirli bir süre kullanılması öngörülen bu mekânlar; yıkım oranının bu denli yüksek olduğu kentlerimizin doğru planlama ve güvenilir inşaat sürecinde insanlarımızın ihtiyaçlarını karşılayacak nitelikte olmalıdır.

Geçici yaşam alanları için hem depolanması kolay hem de afet durumunda hızlı kurulumu sağlayacak prototipler oluşturulmalıdır. Kültürel mirasları, tarihi dokuları zarar görmüş kentleri yeniden inşa edeceğimiz süreçte geçici yaşam alanları insanların sadece barınma ihtiyacını değil bu süreçte tüm sosyal, kültürel ve psikolojik ihtiyaçlarını karşılayacak nitelikte olmalıdır.



TMMOB
MİMARLAR ODASI
KAYSERİ ŞUBESİ

#gerçeklerleYüzleşmeVakti

ŞANTİYE ŞEFİ SAHADA OLMALIDIR!

Yapı inşa sürecimizin, denetim anlamında en önemli parçalarından biri şantiye şefleridir. Yapı müteahhidi ile yapılan bir sözleşmeyle sürece dahil olan şantiye şeflerinin ülkemizde birçok şantiyede aktif olarak bulunmaması yapı inşa sürecinde ciddi zafiyetlere neden olmaktadır. Şantiye şeflerinin haklarının denetimi yapıp aktif olarak süreçte bulunmalarını sağlayacak kontrollerin ve yaptırımların olması gerekmektedir.

Şantiye şefliği sadece kağıt üstünde bir imzadan ibaret olmamalıdır.



TMMOB
MİMARLAR ODASI
KAYSERİ ŞUBESİ

#gerçeklerleYüzleşmeVakti

2-ŞANTİYE ŞEFİ SAHADA OLMALIDIR.

Yapı inşa sürecimizin, denetim anlamında en önemli parçalarından biri şantiye şefleridir. Yapı müteahhidi ile yapılan bir sözleşmeyle sürece dahil olan şantiye şeflerinin ülkemizde birçok şantiyede aktif olarak bulunmaması yapı inşa sürecinde ciddi zafiyetlere neden olmaktadır. Şantiye şeflerinin haklarının denetimi yapıp aktif olarak süreçte bulunmalarını sağlayacak kontrollerin ve yaptırımların olması gerekmektedir.

Şantiye şefliği sadece kağıt üstünde bir imzadan ibaret olmamalıdır.

3-KENTSEL DÖNÜŞÜM AMACINA UYGUN YAPILMALIDIR.

Kentsel dönüşüm; 6306 sayılı ilgili kanunun amaç kısmında belirtilen; riskli yapı ile riskli alan tespiti ve bu yapıların yıkılıp dönüşürülmesi amacı ile yapılmalıdır. Kar amacı ile rant odaklı yapılan kentsel dönüşümler öncelikli riskli alanların dönüşümüne şimdiye kadar izin vermemiştir. Ülke olarak yapı stoğumuzun önemli bir kısmını oluşturan betonarme ömrünü tamamlamış olan yapıların dönüşümü, doğru yöntemlerle bir an önce sağlanmalıdır.

4-KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJELERİ VE KAMU YAPILARI YAPI DENETİMDEN MUAF TUTULMAMALIDIR.

İmar Kanunu'nun 26. maddesine istinaden düzenlenen yapı ruhsatları ile yapılan kamu yapıları ve kentsel dönüşüm alanlarında yapılan yapılar da diğer yapılar gibi yapı denetim süreçlerine dahil edilmelidir.



PLAN ÖNCESİ JEOLJİK RAPORLAR İÇİN BİLİM KURULU OLUŞTURULMALIDIR!

Kent planlamalarında imara açılacak bölgenin jeolojik raporu bağımsız kurullar tarafından kontrol edilmeli, kurulun onay vermediği alanlar imara açılmamalıdır. Bu depremle bir kez daha gördük ki ovalar, meralar ve tarım alanları gibi bölgeler yerleşim açısından uygun değildir.



TMMOB
MİMARLAR ODASI
KAYSERİ ŞUBESİ

#gerçeklerleyüzleşmevakti

5- PLAN ÖNCESİ JEOLJİK RAPORLAR İÇİN BİLİM KURULU OLUŞTURULMALIDIR

Kent planlamalarında imara açılacak bölgenin jeolojik raporu bağımsız kurullar tarafından kontrol edilmeli, kurulun onay vermediği alanlar imara açılmamalıdır. Bu depremle bir kez daha gördük ki ovalar, meralar ve tarım alanları gibi bölgeler yerleşim açısından uygun değildir.

6- İMAR AFFI SUÇ OLARAK GÖRÜLÜP ÜLKE GÜNDEMİNDEN ÇIKARILMALIDIR.

İlk olarak 1984 yılında çıkarılan ve bugüne kadar 3 milyon 199 bin imara aykırı yapının yapı kayıt belgeleri ile meşrulaştırılmasına yasal ortam hazırlayan imar afları bir daha gündeme getirilmeyecek biçimde toplumsal hafızadan silinmelidir.

7- HER KENTİN DEPREM MASTER PLANI OLUŞTURULMALIDIR.

Kentlerimizin tamamında depremlerin ilk anından itibaren yaşanabilecek tüm olumsuzluklara karşı çözüm önerileri geliştirilecek deprem master planları çıkarılmalı. Bu deprem master planlarını halkın benimsenmesi için dönem dönem kamuoyu ile paylaşılmalıdır.

8- YAPI KULLANIM İZİN BELGESİ BULUNMAYAN YAPILARDA OTURULMASINA ENGEL OLUNMALIDIR.

Yapıların ruhsat eki projelerine uygun yapıldığını belirten yapı kullanım izin belgeleri alınmamış yerlerde, insanların yaşamasını engellemek adına tapulara satış şerhi ve elektrik ile su kesintisi gibi yaptırımlar getirilmelidir.

9- ÜLKEMİZDE KONUTLAR YATIRIM ARACI OLMAKTAN ÇIKARILMALIDIR.

"Herkes temel insani gereksinimlerini karşılayabilecek, insan haysiyetine yakışır biçimde konut ve barınma hakkına sahiptir." ifadesi ile anayasal bir hak olarak insanlarımızın tanınan barınma hakkının önüne geçen tüm uygulamalardan vazgeçilmelidir. Konutun yatırım aracı olmasına neden olan; kira ve satış fiyatının denetlenememesi, vergilendirmenin adil yapılmaması, yabancılara konut satışı, kredi teşvikleri gibi konularda düzenlemeler getirilip konutun yatırım aracı olmasının önüne geçilmelidir.

10-MEVCUY YAPI ENVANTERİ ÇIKARILMALIDIR.

Ülkemizde deprem bölgesi sıralamasına bakılmaksızın tüm mevcut yapı stoğumuz kontrol edilmeli taşıyıcı sistemlere zarar veren kötü kullanıcı etkileri yerinde tespit edilip yapılara güvenlik puanlaması yapılmalıdır.

11- GEÇEN ZAMANLA İYİLEŞTİRİLEN ANCAK SON DEPREM İLE YETERLİLİĞİ TARTIŞMAYA AÇILAN DEPREM YÖNETMELİĞİ YENİ DEĞERLER İLE REVİZE EDİLMELİDİR.

Bu depremlerle coğrafyamızda, deprem mevzuatının beklediği ivmelenme verilerinin üstünde depremler olabildiğini gördük. Mevcut depremlerin sayısal verileri dikkate alınarak deprem yönetmeliklerinde revizeler yapılmalıdır.

ÜLKEMİZDE KONUTLAR YATIRIM ARACI OLMAKTAN ÇIKARILMALIDIR!

"Herkes temel insani gereksinimlerini karşılayabilecek, insan haysiyetine yakışır biçimde konut ve barınma hakkına sahiptir." ifadesi ile anayasal bir hak olarak insanlarımızın tanınan barınma hakkının önüne geçen tüm uygulamalardan vazgeçilmelidir. Konutun yatırım aracı olmasına neden olan; kira ve satış fiyatının denetlenememesi, vergilendirmenin adil yapılmaması, yabancılara konut satışı, kredi teşvikleri gibi konularda düzenlemeler getirilip konutun yatırım aracı olmasının önüne geçilmelidir.



TMMOB
MİMARLAR ODASI
KAYSERİ ŞUBESİ

#gerçeklerleyüzleşmevakti

12- KAMUDA DENETİMİ SAĞLAYAN TEKNİK PERSONEL SAYISI ARTIRILMALIDIR.

Denetimin ne denli önemli olduğunu bir kez daha anladığımız bu süreçte teknik insanlara ne kadar ihtiyaç olduğu görülmüştür. Yapı ruhsatı ve denetim sürecinde, denetleme için yeterli ve uygun mesleki eğitime sahip olmayan teknik personeli bulunmayan İmar ve Şehircilik müdürlüklerinin yapı ruhsatı düzenleme yetkisi dondurulmalıdır.

13-DENETİM YAPACAK TEKNİK İNSANLARIN YETERLİLİĞİ KONTROL EDİLMELİDİR.

Yapı inşa sürecinde ilgili meslek gruplarından mimar, mühendis ve şehir plancıların mesleğe akreditasyon süreci adına eğitim politikaları revize edilmelidir. Özellikle denetim kısmında bulunacak teknik insanların mesleki deneyim ve yeterliliği mezun olunduktan sonra da bazı çalışmalarla kontrol edilmelidir.

14- DEPREM SONRASINDA HASAR GÖREN KÜLTÜREL MİRASIMIZIN YENİDEN İNŞA EDİLMESİ ADINA KORUMA MEVZUATINA UYGUN ÇALIŞMALAR YÜRÜTÜLMELİDİR.

Bu alanlarda tespit, değerlendirme ve enkaz kaldırma çalışmaları çok büyük bir hassasiyetle ve mutlaka uzman gözetiminde gerçekleştirilmeli; bu alanlarda ağır iş makineleri kullanılmamalıdır.

DEPREM SONRASINDA HASAR GÖREN KÜLTÜREL MİRASIMIZIN YENİDEN İNŞA EDİLMESİ ADINA KORUMA MEVZUATINA UYGUN ÇALIŞMALAR YÜRÜTÜLMELİDİR!

Bu alanlarda tespit, değerlendirme ve enkaz kaldırma çalışmaları çok büyük bir hassasiyetle ve mutlaka uzman gözetiminde gerçekleştirilmeli; bu alanlarda ağır iş makineleri kullanılmamalıdır.



TMMOB
MİMARLAR ODASI
KAYSERİ ŞUBESİ

#gerçeklerleyüzleşmevakti



KAMUDA DENETİMİ SAĞLAYAN TEKNİK PERSONEL SAYISI ARTIRILMALIDIR!

Denetimin ne denli önemli olduğunu bir kez daha anladığımız bu süreçte teknik insanlara ne kadar ihtiyaç olduğu görülmüştür. Yapı ruhsatı ve denetim sürecinde, denetleme için yeterli ve uygun mesleki eğitime sahip olmayan teknik personeli bulunmayan İmar ve Şehircilik müdürlüklerinin yapı ruhsatı düzenleme yetkisi dondurulmalıdır.



TMMOB
MİMARLAR ODASI
KAYSERİ ŞUBESİ

#gerçeklerleyüzleşmevakti

15-BELEDİYE MECLİSLERİNDE TEKNİK İNSAN ŞARTI GETİRİLMELİDİR

Belediye meclislerinde; kent planlaması, yapı üretim süreci ve imar mevzuatları ile ilgili kararların oranı dikkate alındığında; meclis çoğunluğunun şehir plancısı, mimar ve mühendislerden seçilmesi gerektiği görülmektedir. İmar komisyonlarına ilgili meslek gruplarından olmayanlar karar verici olarak yer almamalıdır.

16-İNSANLARIMIZI DENETİMİ YAPILMIŞ GÜVENLİ YAPILARINA YERLEŞTİRDİKTEN SONRA "DEPREMLE YAŞAMAYI" ÖĞRETECEK EĞİTİMLER VERİLMELİDİR.

Depremi sıklıkla tecrübe edildiği ülkemizde, bir doğal afet olan deprem kelimesi duyulduğunda insanlarımızda korku ve endişe yaşanmaktadır. Bu korku ve endişe ile baş edebilmek adına sağlıklı çevre ve güvenli yapılar için yapılacak çalışmalar kamuoyu ile paylaşılmalıdır. Deprem anı ve sonrası hazırlıklar için; deprem farkındalığını ve duyarlılığını artırmak adına sürekli eğitimler düzenlenmelidir.

MİMARLAR NE İSTİYOR?

Mimarlar Odası Kayseri Şubesi olarak yıl boyunca her platformda dile getirdiğimiz, zaman zaman üyelerimizle de paylaşıp görüş aldığımız, kanun ve yönetmelik değişikliklerine verdiğimiz öneri başlıkları bu şekildedir. Mimarlar daha yaşanabilir çevre için sürdürülebilir kentler için sağduyu ve özveri istemektedir, Mimarlar ülkemizde mimarlığa gereken önemin verilmesini istemektedir, Mimarlar mesleki haklarının korunmasını istemektedir.

Kısacası MİMARLAR hakkı olanı istemektedir.



-MİMARLAR HAKKI OLAN "ATAMAYI" İSTİYOR.

2010 Yılında merkezi atama ile atanan mimar sayısı 473 iken 2020 yılında bu sayı 47 ye düşmüştür. 2010 Yılında mimarlık fakültelerinden mezun sayısı 3551 iken 2020 yılında 8132 dir. Tüm diğer bölümlerde de olduğu gibi mezun sayısının artışı atama puanlarını artırırken bunun üstüne mimarların mevcut merkezi atamalarında sayının her yıl düşmesi ciddi sorunlara neden olmaktadır. Kamuda mimarın işi başka meslek gruplarına yaptırılmaktadır. Ülkede "İyi Mimarlık" eksikliği bu kadar bariz hissedildiği bir ortamda mimar atama sayısı artırılmalıdır.



-MİMARLAR "MİMARLIK EĞİTİM POLİTİKASININ" YENİDEN ELE ALINMASINI İSTİYOR.

Mimarlar Odası genel merkezi ve kurullarının Türkiye Mimarlık Eğitim Politikası adına yaptığı çalışmalar Yüksek Öğrenim Kurumu tarafından dikkate alınmalıdır. Öğrenci sayısı/Öğretim üyesi oranları, mekânsal sorunlar, uluslararası ölçütlerin karşılanabilirliği, akreditasyon, mesleğe kabul koşulları, ekonomik sorunlar vb. başlıklar öncelikli olarak çözüme kavuşturulmalıdır.



-MİMARLAR "EN AZ BEDEL"İN KANUNLAR VE UYGULAMA YÖNETMELİKLERİ İLE DENETLENMESİNİ İSTİYOR.

En az bedel tarifesinin uygulanması ve buna uygun olarak serbest meslek makbuzunun kesilmesi ile hem işlerde uygun bedeller alınmış olacak hem de devletin gelir vergisi artacaktır. Bu tarifenin uygulanması adına yapı ruhsat sürecinde uygulama yönetmeliklerine sözleşme zorunluluğu getirilebilir.



-MİMARLAR "SGK PROTOKOLÜNÜ" TEKRAR İSTİYOR.

Daha önce imzalanan ancak SGK tarafından iptal edilen mimar, mühendis ve şehir plancıları asgari ücret protokolü tekrar hayata geçirilmelidir. Maaş dökümlerinin SGK tarafından denetlenmesi ile mimar istihdamındaki ücret sorunu çözülecektir.



-MİMARLAR "ŞANTIYE ŞEFLİĞİ" NİN TAM ZAMANLI VE DENETİMLİ OLARAK YAPILMASINI İSTİYOR.

Şantiye şefleri hakkında yönetmelik 'te şantiye şefliği şartları tam zamanlı olarak bir teknik personelin o şantiyeyi denetleyebileceği şartlara göre güncellenmeli ve şantiye şefi sigortasının iş süresi boyunca yapılması iş sonunda ilgili idareye ibraz edilmesi zorunlu hale getirilmelidir.



-MİMARLAR YAPI DENETİM SÜRECİNDE SADECE KENDİ ALANLARINDAN "SORUMLU" OLMAK İSTİYOR.

Yapı denetim süreçlerinde Çevre, şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığı yapıda karşılaşılan aksaklıkları her meslek grubunun alanlarına uygun olarak değerlendirmelidir.



-MİMARLAR HAKKI OLAN "ÜCRET EŞİTLİĞİNİ" İSTİYOR.

Kamuda çalışan ve aynı işi yapan tüm meslektaşlarımız aynı şartlarda çalıştırılmalıdır. Kamuda uzun süreli teknik personel taşeron olarak çalıştırılmaz.



-MİMARLAR ÜLKEMİZİN HAKKI OLAN "MİMARLIK YASASI" Nİ İSTİYOR.

Ülkemizde kültürün geliştirilmesi nasıl devletin görevi ise ülkede mimarlığın geliştirilip yüceltilmesi de devletin görevleri arasındadır. Tüm gelişmiş ülkelerde olduğu gibi mimarlığın korunması adına, mimarlık kültürü konusunda toplumsal bilincin artırılması adına mimarlık uygulamalarında standartları daha yukarı çekmek adına "mimarlık yasası" çıkarılmalıdır.

Mimarlar Ne İstiyor?

16 oCAK 2023

Mimarlar Odası Kayseri Şubesi geçmiş bir yılı değerlendirdi. Yıl boyunca çözüm için mücadelesini verdikleri konu başlıklarını "Mimarlar Ne İstiyor?" başlığı ile kamuoyu ile paylaştı. Konu hakkında konuşan başkan Murtaza ER : " Mimarlar Odası Kayseri Şubesi olarak yıl boyunca her platformda dile getirdiğimiz, zaman zaman üyelerimizle de paylaşıp ve görüş aldığımız, kanun ve yönetmelik değişikliklerine verdiğimiz öneri başlıkları bu şekildedir. Mimarlar daha yaşanabilir çevre için sürdürülebilir kentler için sağduyu ve özveri istemektedir; Mimarlar Ülke-mizde mimarlığa gereken önemin verilmesini istemektedir; Mimarlar mesleki hak-larının korunmasını istemektedir. Kısacası MİMARLAR hakkı olanı istemektedir. Yıl boyunca gündeme getirip çözüm adına görüşmeler gerçekleştirdiğimiz birçok konuyu tekrar hatırlatıyoruz.

Bir konuya özellikle dikkat çekmek istiyorum. Merkezi atama döneminden geçiyoruz. Son yayınlanan atama listesinde mimar kadrosu bulunmuyor. Son 10 yılda merkezi atama ile atanan mimar sayısı her yıl azalmıştır. Ülkede iyi mimarlık sorunu bu kadar bariz hissedilirken mimar atamaları neden azalır anlamak zor. Kamuda mimarların yapması gereken işler başka meslek gruplarına yaptırılıyor. Fazlasıyla mezun varken bunun önüne geçmek adına mimar atamaları artırılmalıdır.

-MİMARLAR HAKKI OLAN "ATAMAYI" İSTİYOR.

2010 Yılında merkezi atama ile atanan mimar sayısı 473 iken 2020 yılında bu sayı 47 ye düşmüştür.

2010 Yılında mimarlık fakültelerinden mezun sayısı 3551 iken 2020 yılında 8132 dir.

Diğer bölümlerde de olduğu gibi mezun sayısının artışı atama puanlarını artırırken bunun üstüne mimarların mevcut merkezi atamalarında sayının her yıl düşmesi ciddi sorunlara neden olmaktadır. Kamuda mimarın işi başka meslek gruplarına yaptırılmaktadır. Ülkede "İyi Mimarlık" eksikliği bu kadar bariz hissedildiği bir ortamda mimar atama sayısı artırılmalıdır.

-MİMARLAR HAKKI OLAN "ÜCRET EŞİTLİĞİNİ" İSTİYOR.

Kamuda çalışan ve aynı işi yapan tüm meslektaşlarımız aynı şartlarda çalıştırılmalıdır. Kamuda uzun süreli teknik personel taşeron olarak çalıştırılmaz.

-MİMARLAR "SGK PROTOKOLÜNÜ" TEKRAR İSTİYOR.

Daha önce imzalanan ancak SGK tarafından iptal edilen mimar, mühendis ve şehir plancıları asgari ücret protokolü tekrar hayata geçirilmelidir. Maaş dökümlerinin SGK tarafından denetlenmesi ile mimar istihdamındaki ücret sorunu çözülecektir.

-MİMARLAR YAPI DENETİM SÜRECİNDE SADECE KENDİ ALANLARINDAN "SORUMLU" OLMAK İSTİYOR.

Yapı denetim süreçlerinde Çevre, şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığı yapıda karşılaşılan aksaklıkları her meslek grubunun alanlarına uygun olarak değerlendirmelidir.

-MİMARLAR ÜLKEMİZİN HAKKI OLAN "MİMARLIK YASASI"NI İSTİYOR.

Ülkemizde kültürün geliştirilmesi nasıl devletin görevi ise ülkede mimarlığın geliştirilip yüceltilmesi de devletin görevleri arasındadır. Tüm gelişmiş ülkelerde olduğu gibi mimarlığın korunması adına, mimarlık kültürü konusunda toplumsal bilincin artırılması adına mimarlık uygulamalarında standartları daha yukarı çekmek adına "mimarlık yasası" çıkarılmalıdır.



-MİMARLAR "EN AZ BEDEL"İN KANUNLAR VE UYGULAMA YÖNETMELİKLERİ İLE DENETLENMESİNİ İSTİYOR.

En az bedel tarifesinin uygulanması ve buna uygun olarak serbest meslek makbuzunun kesilmesi ile hem işlerde uygun bedeller alınmış olacak hem de devletin gelir vergisi artacaktır. Bu tarifenin uygulanması adına yapı ruhsat sürecinde uygulama yönetmeliklerine sözleşme zorunluluğu getirilebilir.

-MİMARLAR "MİMARLIK EĞİTİM POLİTKASININ" GÜNCELLENMESİNİ İSTİYOR.

Mimarlar Odası genel merkezi ve kurullarının Türkiye Mimarlık Eğitim Politikası adına yaptığı çalışmalar Yüksek Öğrenim Kurumu tarafından dikkate alınmalıdır. Öğrenci sayısı/Öğretim üyesi oranları, mekânsal sorunlar, uluslararası ölçütlerin karşılanabilirliği, akreditasyon, mesleğe kabul koşulları,ekonomik sorunlar vb. başlıklar öncelikli olarak çözüme kavuşturulmalıdır.

-MİMARLAR "ŞANTİYE ŞEFLİĞİ"İNİN TAM ZAMANLI VE DENETİMLİ OLARAK YAPILMASINI İSTİYOR.

Şantiye şefleri hakkında yönetmelik 'te şantiye şefliği şartları tam zamanlı olarak bir teknik personelin o şantiyeyi denetleyebileceği şartlara göre güncellenmeli ve şantiye şefi sigortasının iş süresi boyunca yapılması iş sonunda ilgili idareye ibraz edilmesi zorunlu hale getirilmelidir.

Türkiye’de Mimarlık; Kültürün Bir Parçası Olarak Görülmeli!

"BİZLER KÜLTÜRÜN BİRER PARÇASIYIZ"

Mimarlık mesleğinin hak ettiği değeri görmediğini vurgulayan Başkan Er, "Açıksası devletin buna bakış açısını değiştirmesi lazım. Bizim esas sorunumuz Türkiye’de mimarlık; kültürün bir parçası olarak görülüyor. Bizim mimarları kültürün bir parçası olarak görmemiz gerekiyor. Tabii sadece mimarlık mesleğini yapanlar için değil.

Mimarlık insan merkezli bir meslek. Biz bu mesleği icra ediyoruz. İdarecilerin, devletin, kamunun, normal vatandaşın herkesin sahip çıkması gerek. Çünkü bu meslek gerçekten kültürümüzün bir parçası. Bugün mimarlar Odası olarak biz tarihi bir konakta oturuyoruz. 8-9 yıldır buradayız. Mesela Kayseri Mahallesi ve bu çevre kentin tarihi yerleri. Kayseri kadim bir Selçuklu kenti. Selçuklu’dan kalmış birçok yapı var. Bunlara sadece mimarlar sahip çıksın demiyoruz hepimiz sahip çıkıyoruz Çünkü bunlar şehrin bir değeri ve şehir bunlar sayesinde turizm atağına kalkıyor belli bir noktada bunlarla kendini var ediyor.

Yeni yapılarda bakıyorsunuz işte hiçbir yerde "estetik yapı yok" eleştirisi herkesin dilinde. Neden estetik yapı yok? Bu sorunumuz tek mimarların değil. Kamu bunun imar planlarını yapıyor. İmar planlarımız kötü. İşverenlerimizde ne yazık ki o mimari görgü yok. Bu sadece tekil kendi yaptıracağınız bir konut dahi olsa orada daha çok işvereni sınırlandırıcı, mimari özgür bırakan parametreler olması lazım. Üretilen bir yapının sadece o yapının kullanıcılarına hizmet eden onların ihtiyacını karşılayan bir yapı olmak görmek doğru değil. O yapılar kondurulduğu yerde min 50-100 yıl duracak. Dolayısıyla yapıların çevresi ile var olduğunu unutmamak gerek. Bunların hepsinin kıymeti var. Ama Türkiye’de bu bir türlü olmadı." diye konuştu.

33. ULUSAL ÇAMAŞAR

HABER

4

‘HAK ETTİĞİMİZ DEĞERİ GÖRMÜYÖRÜZ’

TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şube Başkanı Murat Er mimarlık mesleğinin hak ettiği değeri görmediğini söyleyerek, "Türkiye’de mimarlık; kültürün bir parçası olarak görülmeli. Bu mesleğe sahip çıkılmalı” dedi.

"EN AZ BEDELİ" İLE DENETLENMESİNİ İSTİYOR
En az bedel tarifesinin uygulanması ve buna uygun olarak serbest meslek makbuzunun kesilmesi ile hem işlerde uygun bedeller alınmış olacak hem de devletin gelir vergisi artacaktır. Bu tarifenin uygulanması adına yapı ruhsat sürecinde uygulama yönetmeliklerine sözleşme zorunluluğu getirilebilir.

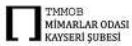
"MİMARLIK EĞİTİM POLİTKASININ" GÜNCELLENMESİNİ İSTİYOR
Mimarlar Odası genel merkezi ve kurullarının Türkiye Mimarlık Eğitim Politikası adına yaptığı çalışmalar Yüksek Öğrenim Kurumu tarafından dikkate alınmalıdır. Öğrenci sayısı/Öğretim üyesi oranları, mekânsal sorunlar, uluslararası ölçütlerin karşılanabilirliği, akreditasyon, mesleğe kabul koşulları,ekonomik sorunlar vb. başlıklar öncelikli olarak çözüme kavuşturulmalıdır.

"ŞANTİYE ŞEFLİĞİ"İNİN TAM ZAMANLI VE DENETİMLİ OLARAK YAPILMASINI İSTİYOR
Şantiye şefleri hakkında yönetmelik 'te şantiye şefliği şartları tam zamanlı olarak bir teknik personelin o şantiyeyi denetleyebileceği şartlara göre güncellenmeli ve şantiye şefi sigortasının iş süresi boyunca yapılması iş sonunda ilgili idareye ibraz edilmesi zorunlu hale getirilmelidir.

Şube Olarak Yapmış Olduğumuz ve Devam Etmekte Olan İndirim Protokolleri

LASTPOINT

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

"LASTPOINT" İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

- TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyelerine özel "Tuna Life Center Teras Şubesi"nde geçerli olmak üzere %15 indirim uygulanacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

KEMAL KOÇAK

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

KEMAL KOÇAK RESTORANT İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

- TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyelerine özel %10 indirim uygulanacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

BILLUR KAHVECİSİ

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

BILLUR KURUKAHVECİSİ İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

- TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyelerine özel "Tuna, Farabi, Talas Anayurt" şubelerinde geçerli olmak üzere %10 indirim uygulanacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

AÇI EĞİTİM KURUMLARI

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

KAYSERİ AÇI EĞİTİM KURUMLARI İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyelerine özel üye kimlik kartını beyan etmek şartıyla;

- Kayseri Açı Eğitim Kurumları'nda 2022-2024 eğitim dönemi için güncel liste fiyatı içindeki eğitim ücreti üzerinden %20 oranında ;
- İkinci çocuk için %5 oranında peşin ödemelere %5 oranında indirim;
- İndirim ,Açı Eğitim Kurumları'nın tüm şube ve tüm kademelerde geçerli olup sadece ilk defa kayıt yapanlar yararlanabilecektir.
- İndirim, Açı Eğitim Kurumları'nda bursluluk indirimini veya diğer indirimlerle birlikte kullanılmayacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

BİL KOLEJİ

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

KAYSERİ BİL KOLEJİ İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyelerine özel ;

- Kayseri Bil Koleji'nde 2022-2023 eğitim dönemi için güncel liste fiyatı içindeki eğitim ücreti üzerinden %30 oranında ikinci çocuk için %5 oranında ;
- İndirim ,Bil kolejlerinin tüm kampüslerinde ve tüm kademelerde geçerli olup sadece ilk defa kayıt yapanlar yararlanabilecektir.
- Bil Çok Özel Kurs Merkezi'nde 2022-2023 eğitim dönemi için güncel liste fiyatı içindeki eğitim ücreti üzerinden tüm indirimlere ek %10 oranında indirim yapılacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

PLANET SPORTS

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

PLANET SPORTS&PERSONAL COACHING
İLE İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

- TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyelerine özel güncel fiyatlar üzerinden nakit ödemelerde %20 indirim , kredi kartı ödemelerinde ise %15 indirim uygulanacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

ERCİYES HASTANESİ

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

ERCİYES HASTANESİ İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üye kimlik kartını beyan etmek şartıyla; TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyesi ve bakımında yükümlülükleri (iş, bekar çocuk, anne , baba) hastane hizmetlerinden aşağıdaki şekilde faydalanacaktır;

- Muayene İstisi Ücretlerinden (Laboratuvar, röntgen, usg hariç) %20 indirim yapılacaktır.
- Hastala kayıt girişi Ücretlerinden, polikliniklerinde ve yapılacak olan tahliyelerden (MR, BT vb.) alınacak olan katkı paylarından %20 indirim yapılacaktır.
- Ücretler KDY dahil olup fatura üzerine kendisine verilecektir.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

TEKDEN HASTANESİ

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

TEKDEN HASTANESİ İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üye kimlik kartını beyan etmek şartıyla; TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyesi ve bakımında yükümlülükleri (iş, bekar çocuk, anne , baba) hastane hizmetlerinden aşağıdaki şekilde faydalanacaktır;

- Ayakta tedavi hizmetlerinde hastane içinde yapılacak olan muayenelerde %20 , laboratuvar ve röntgen hizmetlerinde (özel laboratuvar ve radyoloji hizmetleri hariç) %10 indirim uygulanacaktır.
- Hastane tedavi hizmetlerinde ve ameliyathalada (işniet ve doğumlar hariç) %10 oranında indirim uygulanacaktır.
- Hastanede kendi ameliyatı olarak girilen yatan ve doktor kadromuzda bulunmayan diğer hekimlerden hizmet alınması talep edildiğinde herhangi bir indirim uygulanmayacaktır.
- Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından hastalardan alınması zorunlu olan 15.000 TL oda ücretinden talep edilmeyecektir.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

AMERICAN LIFE

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

'AMERICAN LIFE' DİL OKULLARI İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

- TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyesi ve yakınlarına özel genel İngilizce, Teenglish(3-4-5-6-7-8.sınıf) ve grup eğitim programlarında liste fiyatı üzerinden %40 indirim uygulanacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

JJ PUB

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

JJ PUB KAYSERİ İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

- TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyelerine özel %10 indirim uygulanacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

TÜRKTRUST

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ



Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu'nun 04.12.2020 tarih ve 47/77 7-a karar gereği üyelerimizin avantajlı fiyatlardan e-imza hizmetinden faydalanabilmesi için TÜRKTRUST firmasıyla imzalanan protokol devam ediyor. Bu protokol kapsamında her yıl enflasyon oranında fiyatları güncellenmesi için belirlenmiş olup 2022 yılında ise güncellenen fiyat üzerinden 1 yıl için 499 TL, 2 yıl için 599 TL, 3 yıl için 749 TL ücret ödenmektedir. Üyelerimizin e-imza paketlerine (bilgisayar, elektronik imza, e-imza kartı, e-imza cihazı) sahip olabileceklerini bilgilerine sunarız.

Üyelerimizin bu protokolden yararlanabilmesi için güncel Oda kimlik kartına sahip olması ve geçerliliği yitmiş kimlik kartına sahip üyelerimizin kimliklerini mutlaka yenilerini gerekecektir.

Konu ile ilgili bilgi ve ilgili iletişim numaralarına dair şubeniz ile iletişime geçebilirsiniz.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

BOMONTİ BURGER

TMMOB MİMARLAR ODASI KAYSERİ ŞUBESİ

BOMONTİ BURGER İLE
İNDİRİM PROTOKOLÜMÜZ

- TMMOB Mimarlar Odası Kayseri Şubesi Üyelerine özel %10 indirim uygulanacaktır.

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

Şube Olarak Yapmış Olduğumuz ve Devam Etmekte Olan İndirim Protokolleri

NAZAR BİLGİSAYAR



DIYETİSYEN KÜBRA YABA



Mimarlar Odası Kayseri Şubesi
Tacettin Veli Mah. İnönü Bulvarı. No:76/B Melikgazi / Kayseri
Telefon: 0 (352) 232 61 49
e-mail: kayseri@mo.org.tr